



ที่ อต ๗๗๔๐๒/ว.๔๔๒

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ
ถนนอุตร-อุบมุง อต ๔๑๒๒๐

๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๒๕๖๕

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย	๑. ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕	จำนวน	๑	ฉบับ
	๒. แบบบัญชีแสดงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓	จำนวน	๑	ฉบับ

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ ซึ่งกฎหมายดังกล่าวกำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ โดยทำการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายฉบับนี้เป็นหน้าที่โดยตรงขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ ซึ่งจะต้องใช้ข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้ทำการสำรวจมาแล้วนั้น จึงได้แจ้งประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ตรวจสอบความถูกต้องของบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อที่จะใช้เป็นฐานข้อมูลในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอีกต่อไป

ดังนั้น ขอความกรุณาจากผู้เสียภาษีได้ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของตนแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้อง เช่น ขนาดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือลักษณะการใช้ประโยชน์ ไม่ตรงตามความเป็นจริงให้ยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อทำการแก้ไขและจะแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้เสียภาษีทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รับคำร้องจากผู้เสียภาษี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พันจ่าตรี

(อภิชาติ จันทศรี)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ

กองคลัง/งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๔๒๒๙ ๘๐๗๘

www.nong-or.go.th

E-mail:info@nong-or.go.th



ที่ อต ๗๗๔๐๒/ว

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ
ถนนอุตร-อุบมุง อต ๔๑๒๒๐

๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ใหญ่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕
๒. แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้
องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สำรวจแล้วมา
จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๕ นั้น

เพื่อให้การดำเนินการสำรวจทรัพย์สิน และตรวจสอบรายการทรัพย์สินเป็นไปด้วยความเรียบร้อย
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ จึงขอจัดส่งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายหนังสือนี้
เพื่อให้ท่านตรวจสอบความถูกต้องหากมีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องสามารถแจ้งขอแก้ไข
รายการดังกล่าวได้ ภายใน ๓๐ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ ในวัน
และเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อจักได้ดำเนินการตรวจสอบ
ข้อมูลอีกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พันจ่าตรี

(อภิชาติ จันทศิริ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองอ้อ

กองคลัง/งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๔๒๒๙ ๘๐๗๘

www.nong-or.go.th

E-mail: info@nong-or.go.th